

AGOSTO

2025



SERVICIOS URBANOS

INFORME DE ACTIVIDADES



MAURICIO
SÁNCHEZ
Concejal

ÍNDICE

INTRODUCCIÓN	2
1.- ACTIVIDADES INSTITUCIONALES	3 - 5
• 5° Sesión Extraordinaria del Concejo	
• 8° Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos	
• 8° Sesión Ordinaria de la Comisión de Participación Ciudadana, Pueblos y Barrios y Rendición de Cuentas.	
2.- PARTICIPACIÓN CÍVICA Y VINCULACIÓN.	6
• Recorridos en la 5ta circunscripción	
3.- MEJORAS COMUNITARIAS Y BIENESTAR SOCIAL.	7 - 8
• Bienestar en tu comunidad	
4.- TRABAJO LEGISLATIVO Y DE GESTIÓN	9 - 10
• Atención Ciudadana	
5.- CAPACITACIONES.	11
6.- ACTIVIDADES EN CEREMONIAS CÍVICAS Y EVENTOS.	12
7.- CONCLUSIÓN.	13

INTRODUCCIÓN:

Informe de Actividades

Periodo del 01 al 31 de agosto del 2025

En cumplimiento de las acciones y responsabilidades asignadas como integrante del Concejo en la Alcaldía de Azcapotzalco, así como Presidente de la Comisión de Servicios Urbanos, presento este informe de actividades correspondiente al periodo comprendido del **01 al 31 de agosto de 2025**. Esto, en apego al principio fundamental de todo servidor público: la transparencia y la rendición de cuentas.

Entre las funciones inherentes al cargo de Concejal se encuentran la aprobación del proyecto del presupuesto de egresos, la supervisión y evaluación de las acciones de gobierno, así como el control del ejercicio del gasto público. Así mismo, se incluye la participación activa en audiencias públicas en el plan de trabajo de la **Alcaldesa Nancy Marlene Núñez Reséndiz** denominadas “Bienestar en tu Comunidad”, espacios que permiten fortalecer el vínculo entre el gobierno local y los habitantes de la demarcación.

Durante este periodo, se llevaron a cabo audiencias públicas organizadas por la Alcaldía, cuyo propósito es conocer de primera mano las necesidades de los vecinos de las 111 colonias, pueblos, barrios y Unidades Habitacionales que integran la demarcación. Estas audiencias constituyen una herramienta invaluable para identificar las principales carencias de la comunidad y garantizar la atención directa a los ciudadanos que lo solicitan. En este sentido, se brindó asesoría, orientación y vinculación con las áreas correspondientes de la Alcaldía, con el objetivo de proporcionar soluciones concretas y oportunas a las demandas planteadas.

Es de vital importancia subrayar que la atención a los intereses de los ciudadanos representa una función primordial de este cargo. Por ello, se ha trabajado con el compromiso de ofrecer un servicio eficiente, profesional y orientado al bienestar común de todos y cada uno de los habitantes de Azcapotzalco.

Este informe refleja el esfuerzo continuo por cumplir con las responsabilidades asignadas, siempre con el objetivo de generar un impacto positivo y sostenible en nuestra comunidad.

1. ACTIVIDADES INSTITUCIONALES

5ª Sesión Extraordinaria del Concejo

El pasado 26 de agosto se llevó a cabo la **Quinta Sesión Extraordinaria del Concejo de la Alcaldía Azcapotzalco**, presidida por la Alcaldesa **Nancy Núñez Reséndiz** . En la sesión contamos con la presencia de la **Lic. Cinthia Roxana Hernández Pérez** , Directora General de Asuntos Jurídicos de la Alcaldía.

Durante los trabajos, se presentó el **“Convenio Marco de Colaboración entre la Alcaldía Azcapotzalco y el H. Municipio de Tlalnepanitla de Baz”** , mismo que fue aprobado por unanimidad.

Como parte de nuestra intervención, celebramos la firma de este convenio y destacamos la importancia de impulsar este tipo de acuerdos que fortalecerán la colaboración entre gobiernos. Reiteramos nuestra disposición de apoyar y dar seguimiento puntual a estas acciones, así como de continuar promoviendo convenios que contribuyan al desarrollo y mejoramiento de las zonas limítrofes de nuestra Alcaldía.



8° Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos

El día 08 de agosto del 2025, se realizó la 8° Sesión de la Comisión de Servicios Urbanos, en la cual el Concejal Mauricio Sánchez Presidente de la Comisión, presentó su primer informe semestral ante un grupo de invitados, incluyendo al Director General de Servicios Urbanos, el Director de Alumbrado Público, Director de Limpia, Director de Parques y Jardines, la Subdirectora de Enlace y Seguimiento, así como vecinos y COPACOS.

Durante la sesión, se presentó un informe de actividades correspondiente al periodo del **1° de enero al 30 de junio de 2025**, en cumplimiento de las acciones y responsabilidades asignadas como integrante del Concejo en la Alcaldía de Azcapotzalco, así como en la calidad de presidente de la Comisión de Servicios Urbanos, que fue acompañado de la participación activa de autoridades y representantes vecinales.

La sesión concluyó con una ronda de preguntas y sugerencias por parte de los vecinos y COPACOS, quienes expresaron sus inquietudes y necesidades para ser consideradas en las próximas acciones del concejal y la alcaldía a lo que el concejal reafirmo su disposición para seguir colaborando en el desarrollo de la comunidad.



8° Sesión Ordinaria de la Comisión de Participación Ciudadana, Pueblos y Barrios y Rendición de Cuentas.

El pasado 11 de agosto, se llevó a cabo la Octava Sesión de la Comisión de Participación Ciudadana, Pueblos y Barrios y Rendición de Cuentas, presidida por la Concejala María Teresa López Álvarez, con la participación de la Concejala Diana Maribel Vargas Bernal como integrante y un servidor Concejal Mauricio Martín Sánchez Alba como secretario.

Durante la sesión la Concejala presidenta presentando su informe de actividades mensual, así mismo la Dirección General de Desarrollo Social y Participación Ciudadana María del Carmen Salanueva Olvera, el Subdirector de Enlace y Seguimiento de Participación Ciudadana Arturo Alemon Arzate, el Director de Concertación y Participación Ciudadana Pascual Santiago Gómez Acosta, el Subdirector de Vinculación Ciudadana y Seguimiento al Presupuesto Participativo Lenin Adrián Marín Ramírez y la Subdirectora de la Unidad de Transparencia Mariana Salazar Camacho, presenten sus informes de acciones emprendidas por parte de sus direcciones.

Durante mi intervención reconocí la labor que tiene todo el personal de participación ciudadana felicitando a todas las cuadrillas ya que son el contacto con la ciudadanía, mostrando vocación de los principios de un servidor público. Así mismo solicite a la directora de transparencia, nos indicara cuales son los cursos obligados como servidores públicos. De igual forma solicitamos al personal del ICEM nos mencione la logística para votación del presupuesto participativo. A lo que nos mencionó que en el sitio web www.ICEM.mx se encuentra ubicación de las casillas, así como la información de los proyectos.



2.- PARTICIPACIÓN CÍVICA Y VINCULACIÓN

Recorridos en la 3ra Circunscripción

Durante este periodo, **REALIZAMOS UN RECORRIDO EN LA COLONIA DEL RECREO**, perteneciente a la **3ra Circunscripción**, en respuesta a la solicitud del **COPACO José Juan Guadarrama y vecinos**.

El objetivo principal fue **escuchar de primera mano las inquietudes de la comunidad, atender sus peticiones y canalizarlas a las áreas correspondientes** para garantizar su pronta atención y una solución efectiva.



3.- MEJORAS COMUNITARIAS Y BIENESTAR SOCIAL

Bienestar en tu Comunidad

Como parte del programa "**Bienestar en tu Comunidad**", contemplado en el plan de trabajo de la **Alcaldesa Nancy Núñez Reséndiz**, se llevaron a cabo recorridos en distintas Colonias y Unidades habitacionales de la demarcación con el objetivo de atender de manera inmediata diversas problemáticas.

Durante estos recorridos, **se abordaron temas como poda de árboles, retiro de vehículos, drenaje, desazolves, balizamiento, recuperación de espacios públicos, luminarias, seguridad, vialidad, dictámenes de protección civil, presupuestos participativos y bacheo.**

La presencia de los concejales en estas actividades permite conocer de primera mano las necesidades de la comunidad, brindar orientación y dar seguimiento puntual a cada solicitud. En este periodo, realizamos **dos** recorridos en diferentes colonias y Unidades habitacionales de la Alcaldía, asegurando la canalización de cada demanda a las áreas correspondientes para su pronta atención.

Necesidades expresadas por los vecinos de la Colonia Monte Alto y Trabajadores del Hierro:

- ✚ Dictamen de árboles en riesgo
- ✚ Podas de árboles
- ✚ Retiro de obstáculos
- ✚ Retiro de árboles secos
- ✚ Problemas con acumulación de basura
- ✚ Próximamente se realizará una campaña para concientizar a las vecinas y vecinos en el tema de el retiro correcto de residuos
- ✚ El domingo 10 de agosto quedo programada una jornada para el retiro de triques.



Necesidades expresadas por los vecinos de la Colonia Nueva Santa María:

- ✚ Mantenimiento del **Parque Revolución** .
- ✚ Reparación del mural ubicado en el Eje 2 .
- ✚ Verificación de que los establecimientos
- ✚ Programación de la jornada de retiro de triques , que se llevará a cabo el domingo 31 de agosto .
- ✚ Podas de árboles
- ✚ Bacheo
- ✚ Retiro de obstáculos.



4.- TRABAJO LEGISLATIVO Y DE GESTIÓN

Atención Ciudadana

Durante este periodo, se atendieron las inquietudes de los ciudadanos, canalizando un total de **39** gestiones en áreas clave como seguridad, servicios urbanos, infraestructura, vialidad, espacios públicos y salud. Las solicitudes incluyeron poda de árboles, reparación de luminarias, bacheo, mejora de la seguridad y mantenimiento de áreas recreativas, entre otras. Cada gestión fue dirigida a las áreas correspondientes para dar solución a las necesidades de la comunidad.

Gestiones



18

Servicios Urbanos

3

Secretaria de Seguridad Ciudadana SSC

18

Obras

total: 39



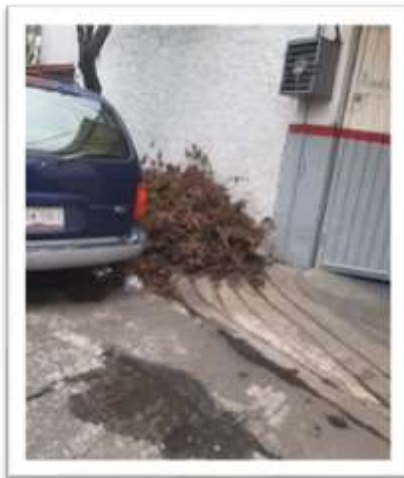
Durante este periodo de las **39** solicitudes que se ingresaron **9** se atendieron satisfactoriamente, **28** están programadas para su atención quedando **2** pendientes.

Marco Fotográfico:

ANTES



AHORA

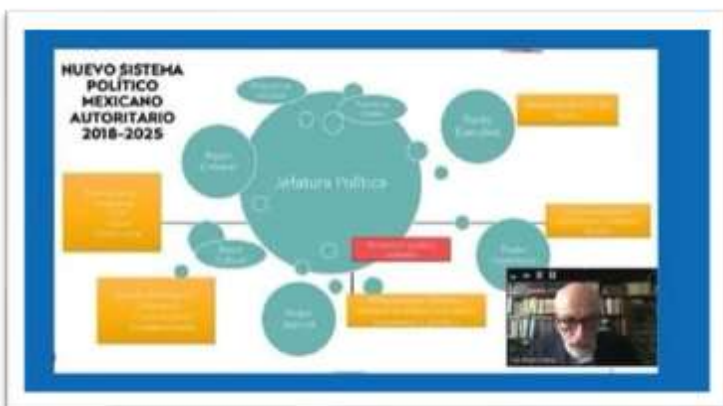


5.- CAPACITACIONES

Como Servidores Públicos, el capacitarnos constantemente nos permite tener más herramientas de trabajo, para dar una mejor atención y orientación a la ciudadanía, así mismo nos permite tener más puntual el desarrollo de nuestras funciones, con una atención más eficiente y eficaz.

En este periodo recibimos los siguientes cursos de capacitación impartidos por la ANAC.

- ✚ Curso ANAC Sesión Informativa "Integración a la red municipal de Medio Ambiente"
- ✚ Curso ANAC: Nuevos referentes sistemáticos para la Acción política y la estrategia electoral



6-. ACTIVIDADES EN CEREMONIAS CÍVICAS Y EVENTOS

Durante este periodo, asistimos a varias ceremonias y eventos organizados por la alcaldía, participando activamente en actividades institucionales y de vinculación con la comunidad.

- Inauguración del estadio deportivo Reynosa Tamaulipas
- 8° Sesión Ordinaria de la Comisión de Seguridad Ciudadana
- 6° y 7° Sesión Ordinaria de la Comisión de Seguimiento a Unidades Habitacionales
- Ceremonia cívica “Ultima Batalla de Independencia”
- Entrega de trabajos en El Rosario, por parte de Tlanepantla y Azcapotzalco
- 2° sesión Ordinaria de la Comisión de Administración y Finanzas



7: CONCLUSIÓN

En conclusión, este periodo de trabajo ha sido altamente productivo en nuestro desempeño como **Integrante del Concejo de Azcapotzalco**, en mi rol como **Presidente de la Comisión de Servicios Urbanos** y **miembro de diversas Comisiones**. Las audiencias públicas organizadas por la **Alcaldesa Nancy Núñez** dentro de su plan de trabajo, han sido fundamentales para fortalecer la colaboración entre autoridades y ciudadanos, logrando avances significativos en diversas áreas. No obstante, persisten numerosas necesidades en las colonias que conforman nuestra alcaldía, las cuales aún requieren atención urgente. Cabe destacar que, si bien el presupuesto autorizado ha sido limitado, el esfuerzo de optimizar y redirigir los recursos de manera eficiente ha sido fundamental, gracias al compromiso de todo el equipo que conforma las diferentes Direcciones de la Alcaldía.

A pesar de las limitaciones, **la constante colaboración y trabajo en equipo** nos ha permitido generar respuestas oportunas para la comunidad, y con un enfoque continuo hacia la eficiencia, la transparencia y la honradez, **estamos encaminados a brindar servicios de calidad que contribuyan para el bien común y la dignidad humana de todos los ciudadanos de Azcapotzalco**. Sin duda, este es solo el inicio de un proceso que requiere dedicación y esfuerzo continuo para lograr el desarrollo integral y sostenible de nuestras colonias.

Atentamente
Tu Concejal de Confianza

Mauricio Martín Sánchez Alba
Concejal presidente de la Comisión de Servicios Urbanos
en la Alcaldía de Azcapotzalco